

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2025 CỦA HUYỆN TRIỆU SƠN

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4) = (5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
I	Các công trình, dự án đã được xác định trong năm kế hoạch trước và các công trình, dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai được tiếp tục thực hiện trong năm kế hoạch	234,46	232,10	56,58	175,88					
1.1	Dự án đất ở tại nông thôn	21,69	21,69	8,66	13,03					
1	Đầu tư xây dựng điểm dân cư thôn 6, xã Khuyến Nông	0,74	0,74		0,74	ONT	Xã Khuyến Nông	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 6223/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 18/11/2021.	Thu hồi đất tại Nghị Quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị Quyết 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024	
2	Khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn	4,27	4,27	0,03	4,24	ONT	Xã Dân Quyền Xã Dân Lý	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 641/TLBĐ do văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá thực hiện ngày 13/9/2022	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 441/NQ-HĐND ngày 29/9/2023	
3	Dự án tái định cư xã Hợp Thành để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đường nối thành phố Thanh Hóa với Cảng hàng không Thọ Xuân, đoạn từ cầu Nỏ Hèn đến đường tỉnh 514, đoạn từ đường 514 đến đường vào Cảng hàng không Thọ Xuân	3,96	3,96	3,88	0,08	ONT	Xã Hợp Thành	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 68/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hoá thực hiện ngày 25/01/2023	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024	
4	Dự án tái định cư xã Vân Sơn để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường nối thành phố Thanh Hóa với Cảng hàng không Thọ Xuân đoạn từ cầu Nỏ Hèn đến đường tỉnh 514	4,20	4,20	4,12	0,08	ONT	Xã Vân Sơn	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 86/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hoá thực hiện ngày 02/02/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023	
5	Khu dân cư Đồng Sau thôn 3, thôn 4	0,85	0,85	0,33	0,52	ONT	Xã Xuân Thọ	Trích lục địa chính khu đất số 5256/TLBĐ tỷ lệ 1/2000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 14/7/2021	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024	
6	MBQH khu dân cư Thôn 6, Thôn 7 (QĐ 8501/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	1,66	1,66		1,66	ONT	Xã Thọ Cường	Tờ bản đồ số 13, các thửa đất: 612; 657; 658; 613; 647; 646; 659; 660; 692; 554; 567; 596; 614; 615; 645; 514; 515; 553; 552; 568; 595; 594; 882; 500; 516; 551; 820; 501; 472; 702; 703; 701...	Thu hồi đất tại Nghị Quyết 422/NQ-HĐND ngày 03/8/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị Quyết 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hoá	
7	Mặt bằng điều chỉnh khu dân cư thôn 1(Khu Mặt bằng 2,7ha đã thực hiện 1,9ha)	0,80	0,80	0,30	0,50	ONT	Xã Thọ Thề	Trích lục số 1352/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 17/8/2023	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 441/NQ-HĐND ngày 29/9/2023	

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
8	Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư Đa Thoàn thôn 4, xã Thọ Vực diện tích 0,0938 ha, tại xã Thọ Vực	0,094	0,094		0,094	ONT	Xã Thọ Phú (Thọ Vực cũ)	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 5283/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 20/7/2021.	Thu hồi đất tại Nghị Quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị Quyết 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024	
9	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư xã Thọ Sơn để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đường nối thành phố Thanh Hoá với Cảng hàng không Thọ Xuân, đoạn từ đường 514 đến đường vào Cảng hàng không Thọ Xuân	2,20	2,20		2,20	ONT	Xã Thọ Sơn	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 809/TLBĐ tỷ lệ 1/2000, do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 08/12/2022.	Thu hồi đất tại Nghị Quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị Quyết 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024	
10	Khu dân cư thôn 5, xã Dân Lý	2,91	2,91	0,00	2,91	ONT	Xã Dân Lý	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 424/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hoá lập ngày 31/7/2019	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025	
1.2	<b>Dự án đất ở tại đô thị</b>	<b>43,22</b>	<b>43,22</b>	<b>6,47</b>	<b>37,11</b>					
1	Khu Đô thị Sao Mai	1,11	1,11		1,11	ODT	Thị trấn Triệu Sơn, Xã Minh Sơn	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 317/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 13/6/2019	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2024; không sử dụng vào đất trồng lúa, đất rừng	
2	MBQH khu dân cư thôn Tân Dân (QĐ 778/QĐ-UBND ngày 2/3/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	6,34	6,34	6,11	0,23	ODT	Thị trấn Triệu Sơn	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 77/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 26/01/2022	Thu hồi đất tại và chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024	
3	Khu dân cư Đồng Năn 3	9,07	9,07	0,36	9,07	ODT	Thị trấn Triệu Sơn, Xã Minh Sơn	Trích lục bản đồ địa chính số 402/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 dự án khu dân cư mới Nam Đồng Năn ngày 24/7/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025	
4	Khu dân cư Nam Đồng Thiệu	6,44	6,44		6,44	ODT	Thị trấn Triệu Sơn	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 424/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hoá lập ngày 31/7/2019	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025	
5	Khu dân cư mới phía Tây Bắc đường tỉnh 517, xã Đồng Lợi, huyện Triệu Sơn	18,86	18,86		18,86	ODT	Xã Đồng Lợi	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 107/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hoá lập ngày 26/02/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025	
6	Khu đô thị mới Sao Mai xã Xuân Thịnh, Thọ Dân	1,40	1,40	0,00	1,40	ODT	Xã Thọ Dân, Xã Xuân Lộc (Xuân Thịnh cũ)	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 25/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hoá lập ngày 15/01/2019	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024	
1.3	<b>Dự án đất xây dựng cơ sở văn hóa</b>	<b>0,99</b>	<b>0,99</b>	<b>0,06</b>	<b>0,93</b>					
1	Nhà văn hoá tổ dân phố 7, thị trấn Nưa	0,08	0,08		0,08	DVH	Thị trấn Nưa	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 32/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 ngày 14/01/2022 do Văn phòng Đăng ký đất đai thanh hoá lập	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586 ngày 15/10/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 441/NQ-HĐND ngày 29/9/2023	
2	Nhà văn hoá thôn 4, xã Xuân Thọ	0,10	0,10		0,10	DVH	Xã Xuân Thọ	Trích lục số 83/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 01/02/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024	

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
3	Nhà văn hoá thôn 5, xã Xuân Thọ	0,13	0,13		0,13	DVH	Xã Xuân Thọ	Trích lục số 718/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 31/10/2022	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 547/NQ-HĐND ngày 31/52/2024; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
4	Mở rộng đài tưởng niệm xã Xuân Thọ	0,28	0,28	0,06	0,22	DVH	Xã Xuân Thọ	Trích lục số 179/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 13/4/2023	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 558/NQ-HĐND ngày 10/7/2024; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
5	Trung tâm văn hóa Thôn 1, xã Thọ Tiến	0,20	0,20		0,20	DVH	Xã Thọ Tiến	Tờ bản đồ số 11, thửa 296	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 547/NQ-HĐND ngày 31/52/2024; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
6	Nhà văn hoá thôn 1, xã Dân Lý	0,10	0,10		0,10	DVH	Xã Dân Lý	Trích lục số 841/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 22/12/2023	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024	
7	Nhà văn hoá thôn 3, xã Dân Lý	0,10	0,10		0,10	DVH	Xã Dân Lý	Trích lục số 840/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 22/12/2023	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024	
1.4	<b>Dự án đất xây dựng cơ sở y tế</b>	<b>0,32</b>	<b>0,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,32</b>					
1	Trung tâm y tế huyện Triệu Sơn	0,32	0,32		0,32	DYT	Thị trấn Triệu Sơn	Tờ bản đồ số 12 (xã Minh Dân cũ) các thửa: 885.	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
1.5	<b>Dự án đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</b>	<b>0,42</b>	<b>0,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,42</b>					
1	Mở rộng Trường mầm non xã Thái Hòa	0,20	0,20		0,20	DGD	Xã Thái Hoà	Tờ bản đồ số 20, các thửa 1082,1083	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
2	Mở rộng trường THPT Triệu Sơn 4 (hạng mục xây mới nhà lớp học bộ môn, nhà đa năng và một số hạng mục phụ trợ)	0,22	0,22		0,22	DGD	Xã Thọ Dân	Trích lục bản đồ địa chính số 111/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 23/4/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 441/NQ-HĐND ngày 29/9/2023; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị Quyết 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024	
1.6	<b>Dự án đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao</b>	<b>1,21</b>	<b>1,21</b>	<b>0,70</b>	<b>0,51</b>					
1	Mở rộng đất thể thao trung tâm xã Xuân Thọ	1,21	1,21	0,70	0,51	DTT	Xã Xuân Thọ	Trích lục số 180/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 13/4/2023	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 558/NQ-HĐND ngày 10/7/2024; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
1.7	<b>Dự án đất thương mại, dịch vụ</b>	<b>1,67</b>	<b>1,67</b>	<b>0,00</b>	<b>1,67</b>					
1	Khu thương mại, dịch vụ kinh doanh vật liệu xây dựng, vật tư nông nghiệp tổng hợp tại xã Dân Lý	0,42	0,42		0,42	TMD	Xã Dân Lý	Trích lục bản đồ số 171/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 19/3/2022	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị quyết số 334/NQ-HĐND ngày 11/12/2022; Quyết định số 2834/QĐ-UBND ngày 19/8/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ chương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	
2	Cửa hàng Xăng dầu Dân Lý	0,29	0,29		0,29	TMD	Xã Dân Lý	Trích lục bản đồ số 106/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, tờ bản đồ địa chính số 18 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá thực hiện ngày 17/02/2022	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị quyết số 285/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 ; Quyết định số 1506/QĐ-UBND ngày 04/5/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ chương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	
3	Cửa hàng xăng dầu Thọ Ngọc	0,2033	0,2033		0,2033	TMD	Xã Thọ Ngọc	Trích lục bản đồ địa chính số 431/TLBĐ do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 14/5/2024	Quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá chấp thuận chủ chương đầu tư đồng thời chấp thuận đầu tư; dự án không sử dụng đất lúa, đất rừng	

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
4	Cửa hàng xăng dầu tại xã Thọ Thề	0,32	0,32		0,32	TMD	Xã Thọ Thề	Trích lục bản đồ địa chính số 432/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, tờ bản đồ địa chính số 08 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 14/5/2024	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023; Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 19/6/2024 của UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư; Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư	
5	Cửa hàng xăng dầu Trung việt	0,32	0,32		0,32	TMD	Xã Khuyến Nông	Trích lục bản đồ địa chính số 547/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, tờ 20 do văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá thực hiện ngày 24/6/2024	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị Quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024; Quyết định số 4539/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
6	Khu thương mại dịch vụ Khuyến Nông	0,12	0,12		0,12	TMD	Xã Khuyến Nông	Trích lục bản đồ địa chính số 758/TLBĐ tỷ lệ 1/500, do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 04/10/2023	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị Quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024; Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 08/01/2024 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	
1.8	Dự án đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	12,36	12,36	0,00	12,36					
1	Mở rộng nhà máy sản xuất bao bì Thái Yên	4,79	4,79		4,79	SKC	Xã Thái Hoà	Trích lục địa chính khu đất số 708/TLBĐ tỷ lệ 1/2000 do VPĐK QSDĐ tỉnh Thanh Hóa lập ngày 29/10/2021	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị quyết số 241/NQ-HĐND ngày 13/4/2022; Thông báo số 1677/TB-STC-QLCSGC ngày 04/4/2022 nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; biên lai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa ngày 27/4/2022; Ngày 24 tháng 03 năm 2022, dự án được UBND huyện Triệu Sơn ra quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án, dự toán bồi thường và hỗ trợ GPMB đối với phần diện tích đất do UBND xã quản lý lần lượt theo quyết định số 1155/QĐ-UBND và quyết định số 1156/QĐ-UBND. Ngày 20/05/2022, dự án hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng theo văn bản xác nhận số 2605/UBND-TNMT của uỷ ban nhân dân huyện Triệu Sơn; Dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 nay đề nghị chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2025;	
2	Xưởng gia công tôn Trí Thành tại xã Tiến Nông	0,77	0,77		0,77	SKC	Xã Tiến Nông	Trích lục bản đồ địa chính số 441/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 17/5/2024	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị Quyết 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; Quyết định số 3380/QĐ-UBND ngày 13/8/2024 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	
3	Dự án sản xuất và gia công các sản phẩm đèn Led trang trí, đồ chơi điện tử tại xã Thái Hòa, huyện Triệu Sơn	6,80	6,80		6,800	SKC	Xã Thái Hoà	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 623/TLBD, do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập ngày 01/8/2024	Chuyển mục đích đất trồng lúa tại Nghị quyết số 558/NQ-HĐND ngày 10/7/2024; Quyết định số 1917/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	
1.9	Dự án đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	18,74	18,74	0,00	18,74					
1	Khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp tại xã Thọ Tiến	2,94	2,94		2,94	SKS	Xã Thọ Tiến	Trích lục bản đồ địa chính số 10/TLBĐ tỷ lệ 1/2000, do văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 06/01/2022	Công ty đã hoàn thành việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với toàn bộ diện tích 2,8 ha (có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo)	

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
2	Khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp tại xã Thọ Tiến	4,00	4,00		4,00	SKS	Xã Thọ Tiến	Trích lục bản đồ địa chính số 23/TLBĐ tỷ lệ 1/2000, tờ 18 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá thực hiện ngày 11/01/2021	Thu hồi đất và chuyển mục đích đất rừng tại Nghị quyết 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 419/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của UBND tỉnh về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp tại xã Thọ Tiến, huyện Triệu Sơn	
3	Khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp tại xã Thọ Tiến	4,00	4,00		4,00	SKS	Xã Thọ Tiến	Trích lục bản đồ địa chính số 849/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hoá lập ngày 18/11/2024	Thu hồi đất và chuyển mục đích đất rừng tại Nghị quyết 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2024; Quyết định số 4036/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND tỉnh công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp tại xã Thọ Tiến, huyện Triệu Sơn	
4	Khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp tại xã Thọ Tiến của Công ty cổ phần VLXD Đồng Phú	2,80	2,80		2,80	SKS	Xã Thọ Tiến	Trích lục bản đồ địa chính số 101/TLBĐ tỷ lệ 1/5000 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 16/02/2022 (Giấy phép khai thác số 99/GP-UBND ngày 18/6/2024)	Chuyển mục đích đất rừng tại Nghị quyết số 586 ngày 15/10/2024; Quyết định số 3096/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND tỉnh công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp tại xã Thọ Tiến, huyện Triệu Sơn	
5	Khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn	5,00	5,00		5,00	SKS	Xã Hợp Thắng	Tờ bản đồ số 19, thửa 722	Thu hồi đất tại Nghị Quyết 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025; Quyết định số 3546/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 của UBND tỉnh công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn	
1.10	Dự án đất công trình giao thông	129,87	129,87	40,67	89,20					
1	Dự án đường nối TP Thanh Hóa với CHK Thọ Xuân, đoạn từ cầu Nỏ Hên đến đường tỉnh 514 (tuyến 2)	52,70	52,70	7,87	1,72	DGT	Xã An Nông	Theo Thiết kế bình đồ tuyến	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023; chuyển mục đích đất lúa tại Nghị quyết số 241/NQ-HĐND ngày 13/4/2022; Quyết định số 2751/QĐ-UBND ngày 01/7/2024 Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	
					1,53	DGT	Xã Đồng Lợi			
					5,99	DGT	Xã Hợp Thắng			
					8,69	DGT	Xã Hợp Thành			
					2,50	DGT	Khuyển Nông			
					3,66	DGT	Nông Trường			
					13,21	DGT	Xã Thái Hoà			
					7,53	DGT	Xã Vân Sơn			
2	Đường nối thành phố Thanh Hóa với Cảng hàng không Thọ Xuân, đoạn từ đường 514 đến đường vào Cảng hàng không Thọ Xuân (tuyến 3)	43,09	43,09	6,91	4,60	DGT	Xã Hợp Lý	Theo Thiết kế bình đồ tuyến	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023; chuyển mục đích đất lúa, đất rừng tại Nghị quyết số 241/NQ-HĐND ngày 13/4/2022; Quyết định số 2750/QĐ-UBND ngày 01/7/2024 Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện	
					1,54	DGT	Xã Hợp Thành			
					6,45	DGT	Xã Hợp Tiến			
					5,84	DGT	Xã Thọ Sơn			
					17,75	DGT	Xã Thọ Tiến			
3	Đường kết nối Quốc lộ 47C với đường từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi Khu Kinh tế Nghi Sơn đoạn từ Quốc lộ 47 - Tỉnh Lộ 514, huyện Triệu Sơn	9,17	9,17	8,57	0,60	DGT	TT Triệu Sơn Xã Dân Lực	Theo Thiết kế bình đồ tuyến	Chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 17/7/2021; Phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 3224/QĐ-UBND ngày 26/9/2022	
4	Đường nối từ đường giao thông liên xã Cầu Tráng - Đồng Lợi (Xã Tiến Nông) đến Quốc lộ 47C (xã Vân Sơn)	6,10	6,10	5,80	0,30	DGT	Xã Tiến Nông, Xã Nông Trường, Xã Vân Sơn	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 6021/TLBĐ, 6019/TLBĐ, 6020/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 ngày 09/11/2021 do chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn thực hiện	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024;chuyển mục đích đất lúa tại Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025	

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
5	Đường nối tỉnh lộ 515C và đường từ cảng hàng không Thọ Xuân đi khu kinh tế Nghi Sơn từ xã Thọ Tân đi xã Hợp Lý - Xuân Thọ - Thọ Tiến	10,93	10,93	8,89	2,04	DGT	Xã Thọ Tân, Xã Hợp Lý, Xã Xuân Thọ, Xã Thọ Tiến	Theo trích lục số 3108/TLBĐ, 3109/TLBĐ, 3110/TLBĐ, 3111/TLBĐ ngày 08/12/2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Triệu Sơn	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa; Nghị quyết số 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa	
6	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ UBND xã Thọ Sơn đến đường tỉnh 514B	7,06	7,06	1,83	5,23	DGT	Xã Thọ Sơn, Thọ Bình	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 351/TLBĐ, 6019/TLBĐ, 6020/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 ngày 06/7/2023 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá thực hiện	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa; Nghị quyết số 441/NQ-HĐND ngày 29/9/2023	
7	Cầu Cốc Thuận qua Kênh Nam	0,82	0,82	0,80	0,02	DGT	Xã Xuân Lộc	Trích lục bản đồ địa chính số 500/TLBĐ (Thọ Tiến) ngày 21/8/2023 do văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
<b>1.11</b>	<b>Dự án đất công trình thủy lợi</b>	<b>0,46</b>	<b>0,46</b>	<b>0,02</b>	<b>0,44</b>	<b>0,00</b>				
1	Dự án di chuyển đoạn kênh tưới C6 và tuyến kênh tiêu phía Tây Bắc phục vụ giải phóng mặt bằng dự án cụm công nghiệp Hợp Thắng	0,46	0,46	0,02	0,44	DTL	Xã Hợp Thắng	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 53/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 22/3/2024.	Thu hồi đất tại Nghị quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024	
<b>1.12</b>	<b>Dự án đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên</b>	<b>0,24</b>	<b>0,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,24</b>					
1	Khu di tích lịch sử làng Quần Tín, xã Thọ Cường	0,24	0,24		0,24	DDD	Xã Thọ Cường	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 1213/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 27/6/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 475/NQ-HĐND ngày 14/12/2023; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
<b>1.13</b>	<b>Dự án đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng</b>	<b>3,27</b>	<b>0,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,91</b>					
1	Đường điện 500KV Quỳnh Lưu- Thanh Hoá	3,27	0,91		0,91	DNL	Xã Đồng Tiến, Đồng Lợi, Dân Quyền, Khuyến Nông, Tiến Nông	Các mảnh Trích đo địa chính số 01/TĐĐC-2023, lập ngày 10/11/2023 do Sở Tài nguyên và Môi trường ký; Các mảnh Trích đo địa chính số 03/TĐĐC-2023, lập ngày 25/12/2023 do Sở Tài nguyên và Môi trường ký	Quyết định số 1508/QĐ-Ttg ngày 01/12/2023 của thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	
<b>1.14</b>	<b>Dự án đất nông nghiệp khác</b>	<b>3,23</b>	<b>3,23</b>	<b>0,00</b>	<b>3,23</b>					
1	Trang trại gà Thọ Tân tại xã Thọ Tân, huyện Triệu Sơn	3,23	3,232		3,232	NKH	Xã Thọ Tân	Trích lục bản đồ số 81/TLBĐ do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 22/02/2023	Chuyển mục đích đất rừng tại Nghị quyết 645/NQ-HĐND ngày 09/4/2025; Quyết định số 3693/QĐ-UBND ngày 11/10/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	
<b>II</b>	<b>Các công trình, dự án theo quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai thực hiện trong năm kế hoạch mà chưa có các văn bản theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai</b>	<b>185,27</b>	<b>185,27</b>	<b>0,73</b>	<b>184,54</b>					
<b>2.1</b>	<b>Dự án đất An ninh</b>	<b>0,60</b>	<b>0,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,60</b>					
1	Trụ Sở công an xã Thọ Thê	0,12	0,12		0,12	CAN	Xã Thọ Thê	Tờ bản đồ số 8, các thửa đất 762	Nghị quyết số 559/NQ-HĐND ngày 30/7/2024	
2	Trụ Sở công an xã Thọ Tân	0,12	0,12		0,12	CAN	Xã Thọ Tân	Tờ bản đồ số 16, các thửa đất 47	Nghị quyết số 559/NQ-HĐND ngày 30/7/2024	
3	Trụ Sở công an xã Xuân Thọ	0,12	0,12		0,12	CAN	Xã Xuân Thọ	Tờ bản đồ số 12, thửa 479	Nghị quyết số 559/NQ-HĐND ngày 30/7/2024	
4	Trụ Sở công an xã Đồng Lợi	0,12	0,12		0,12	CAN	Xã Đồng Lợi	Tờ bản đồ số 11, thửa đất 743	Nghị quyết số 559/NQ-HĐND ngày 30/7/2024	
5	Trụ Sở công an xã Minh Sơn	0,12	0,12		0,12	CAN	Xã Minh Sơn	Tờ bản đồ số 16, các thửa đất 26	Nghị quyết số 559/NQ-HĐND ngày 30/7/2024	

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
2.2	Dự án đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	0,7343	0,7343	0,0000	0,7343					
1	Mở rộng trường mầm non thị trấn Nưa	0,23	0,2343		0,2343	DGD	Thị trấn Nưa	Trích lục bản đồ địa chính số 584/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 15/7/2024	Thu hồi đất tại Nghị Quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024	
2	Xây dựng sân chơi, bãi tập trường THPT Triệu Sơn 3	0,50	0,50		0,50	DGD	Xã Hợp Tiến	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 228/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 13/8/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 547/NQ-HĐND ngày 31/5/2024 của HĐND tỉnh Thanh Hoá; Nghị Quyết 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024	
2.3	Dự án đất khu công nghiệp	116,03	116,03	0,00	116,03					
1	Khu công nghiệp Thăng Long Thanh Hóa (giai đoạn 1)	116,03	116,03		116,03	SKK	Các xã: Đồng Tiến, Đồng Thắng	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số /TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 13/8/2024	Quyết định số 1316/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung
2.4	Dự án đất cụm công nghiệp	49,37	49,37	0,73	48,64					
1	Cụm công nghiệp liên xã Dân Lý - Dân Lực - Dân Quyền	49,37	49,37	0,73	48,64	SKN	Thị trấn Triệu Sơn, xã Dân Lực, Dân Quyền	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 643/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 08/10/2021		Bổ sung
2.5	Dự án đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	9,9999	9,9999		9,9999					
1	Khai thác khoáng sản tại xã Thọ Tiến	9,9999	9,9999		9,9999	SKS	Xã Thọ Tiến	Trích lục bản đồ địa chính số 507/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 11/6/2024	Thu hồi đất và chuyển mục đích đất rừng tại Nghị Quyết 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2024 của HĐND tỉnh	
2.6	Dự án đất công trình giao thông	0,80	0,80	0,00	0,80					
1	Đường giao thông nối từ Quốc lộ 47 đến lô đất quy hoạch CX.01 (theo quy hoạch cung đô thị Đà Thọ Dân ) xã Thọ Dân	0,80	0,80		0,80	DGT	Xã Thọ Dân	Theo sơ đồ tuyến	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; Nghị quyết 617/NQ-HĐND ngày 26/02/2025; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025	
2.7	Đất công trình cấp nước, thoát nước	3,90	3,90	0,00	3,90					
1	Xây dựng hệ thống cấp nước thô chuỗi đô thị dọc Quốc lộ 47, thành phố Thanh Hóa và vùng phụ cận tại các huyện Thọ Xuân, Triệu Sơn, Như Thanh, Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa	3,90	3,90		3,90	DCT	Xã Thái Hòa	Trích lục địa chính khu đất số 852/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 18/11/2024	Quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	
2.8	Dự án đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	2,77	2,77	0,00	2,77					
1	Công viên Tam Kỳ thị trấn Triệu Sơn	2,77	2,77		2,77	DKV	Thị trấn Triệu Sơn	Tờ bản đồ địa chính số 35, thửa 31, 1, 32, 37, 20, 48	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024; diện tích thu hồi không sử dụng đất lúa, đất rừng	
2.9	Dự án đất tôn giáo	0,24	0,24	0,00	0,24					
1	Tôn tạo và mở rộng chùa Bồ Hà, xã Dân Quyền	0,24	0,24		0,24	TON	Xã Dân Quyền	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 763/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 07/10/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết số 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị Quyết 609/NQ-HĐND ngày 14/12/2024	
2.10	Dự án đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	0,82	0,82	0,00	0,82					

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
1	Nghĩa trang Mạnh Bê - Mã Thạu tại thị trấn Triệu Sơn	0,82	0,8244		0,8244	NTD	Thị trấn Triệu Sơn	Trích lục bản đồ địa chính số 550/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 25/6/2024	Thu hồi đất tại Nghị quyết 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024; chuyển mục đích sử dụng đất lúa tại Nghị quyết 586/NQ-HĐND ngày 15/10/2024	
III	Các công trình, dự án theo nhu cầu sử dụng đất không thuộc quy định tại mục I, mục II Biểu này và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 116 Luật Đất đai dự kiến thực hiện trong năm kế hoạch	128,17	127,11	35,34	91,77					
3.1	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất (đã giải phóng san lấp mặt bằng và đầu tư hạ tầng cơ sở)	32,16	31,10	31,10						
1	Mặt bằng quy hoạch điều chỉnh, mở rộng khu dân cư Thôn 1, năm 2019 (Thôn 2 cũ ), xã Thọ Thề (QĐ 964/QĐ-UBND ngày 9/3/2022 của Chủ tịch UBND huyện)	1,2	0,59	0,59		ONT	Xã Thọ Thề		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
2	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư Thôn 11 (QĐ số 3753/QĐ-UBND ngày 20/6/2018)	0,01	0,01	0,01		ONT	Xã Thọ Thề		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
3	Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm xen cư năm 2019 tại Thôn 3, xã Thọ Tân	0,07	0,07	0,07		ONT	Xã Thọ Tân		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
4	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2015 (Khu A), xã Thọ Tân	0,13	0,13	0,13		ONT	Xã Thọ Tân		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
5	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư thôn 6, 7, 8 (QĐ số 4741/QĐ-UBND ngày 30/8/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	0,06	0,06	0,06		ONT	Xã Dân Quyền		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
6	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư xã Dân Quyền (Điều chỉnh Khu I, L, Mặt bằng quy hoạch năm 2009)	0,37	0,37	0,37		ONT	Xã Dân Quyền		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
7	MBQH khu dân cư Thôn 4 năm 2017 (QĐ số 8409/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của Chủ tịch UBND huyện)	0,33	0,33	0,33		ONT	Xã Dân Quyền		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
8	Mặt bằng điều chỉnh khu dân cư mới Thôn 10 cũ (QĐ số 5342/QĐ-UBND ngày 9/7/2017 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)	0,32	0,32	0,32		ONT	Xã Dân Lý		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
9	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư thôn Quần Nham 1, xã Đồng Lợi (QĐ số 9115/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện)	0,03	0,03	0,03		ONT	Xã Đồng Lợi		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
10	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư thôn Quần Nham 1, khu Vườn Nếp (QĐ 9116/QĐ-UBND ngày 11/12/2020)	0,07	0,07	0,07		ONT	Xã Đồng Lợi		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
11	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư thôn Diễn Đông, xã Hợp Thành (QĐ số 5576/QĐ-UBND ngày 13/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện)	0,02	0,02	0,02		ONT	Xã Hợp Thành		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
12	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư Thôn 5, 3, xã Thọ Cường (QĐ số 6051/QĐ-UBND ngày 8/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện)	0,02	0,02	0,02		ONT	Xã Thọ Cường		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	



TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
13	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư Thọ Dân - Khu B (Mặt bằng quy hoạch phê duyệt ngày 23/6/2010)	0,12	0,10	0,10		ONT	Xã Thọ Dân		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
14	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư năm 2016 (khu A) (QĐ 15709/QĐ-UBND ngày 30/6/2016 của Chủ tịch UBND huyện)	0,06	0,06	0,06		ONT	Xã Minh Sơn		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
15	Khu dân cư Thôn 7 (QĐ số 8884/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Chủ tịch UBND huyện)	0,04	0,04	0,04		ONT	Xã Thọ Phú (Thọ Vực cũ)		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
16	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư tập trung Thôn 4, Thôn 5 (QĐ 8143/QĐ-UBND ngày 22/10/2023 của Chủ tịch UBND huyện)	0,01	0,01	0,01		ONT	Xã Thọ Phú (Thọ Vực cũ)		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
17	Khu xen cư thôn 7 xã Thọ Vực	0,04	0,04	0,04		ONT	Xã Thọ Phú (Thọ Vực cũ)		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
18	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư Thôn 11 (QĐ số 4342/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)	0,04	0,04	0,04		ONT	Xã Hợp Lý		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
19	MBQH khu dân cư khu Cửa ông Sự (QĐ 7956/QĐ-UBND ngày 9/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện)	0,26	0,26	0,26		ONT	Xã Hợp Lý		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
20	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư thôn Phú Vinh (QĐ 8742/QĐ-UBND ngày 17/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)	0,04	0,04	0,04		ONT	Xã Xuân Lộc (Xuân Thịnh cũ)		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
21	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư Thôn 4 (thôn Phú Vinh) (QĐ 2853/QĐ-UBND ngày 15/6/2021)	0,40	0,40	0,40		ONT	Xã Xuân Lộc (Xuân Thịnh cũ)		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
22	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư thôn 8 (QĐ 8775/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)	1,39	1,39	1,39		ONT	Xã Vân Sơn		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
23	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư thôn Đô Quang, Đô Thịnh (Khu dân cư mới xã An Nông - QĐ 9486/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)	0,75	0,75	0,75		ONT	Xã An Nông		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
24	MB điều chỉnh cục bộ quy hoạch khu dân cư thôn Trúc Chuẩn 4 (QĐ số 10076/QĐ-UBND ngày 31/12/2020)	0,14	0,14	0,14		ONT	Xã Đồng Tiến		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
25	MB điều chỉnh quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư tại thôn Trúc Chuẩn 2, xã Đồng Tiến (QĐ 2380/QĐ-UBND ngày 20/5/2021)	0,28	0,28	0,28		ONT	Xã Đồng Tiến		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
26	MBQH chi tiết khu dân cư thôn Đồng Vinh (QĐ số 7867/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của UBND huyện Triệu Sơn)	0,04	0,04	0,04		ONT	Xã Đồng Tiến		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
27	MBQH khu dân cư Đầm Bối, thôn Tân Minh (Thôn 7 cũ) (QĐ 8920/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện)	0,06	0,06	0,06		ODT	Thị trấn Triệu Sơn		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
28	Khu dân cư Đồng Năn 1	9,90	9,90	9,90		ODT	Thị trấn Triệu Sơn		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
29	Khu dân cư Đồng Năn 2	8,90	8,90	8,90		ODT	Thị trấn Triệu Sơn		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
30	Mặt bằng quy hoạch khu dân cư VT2, tổ dân phố 8 (QĐ số 94/QĐ-UBND ngày 14/01/2021 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn)	1,14	0,71	0,71		ODT	Thị trấn Nưa		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
31	Mặt bằng quy hoạch chi tiết 1/500 khu dân cư mới xã Tân Ninh (QĐ số 5575/QĐ-UBND ngày 13/10/2017)	0,03	0,03	0,03		ODT	Thị trấn Nưa		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
32	Dự án tái định cư xã Đồng Thắng để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đường từ Trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu kinh tế Nghi Sơn	1,50	1,50	1,50		ONT	Xã Đồng Thắng		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
33	MBQH khu dân cư thôn 9, 10 (QĐ 8755/QĐ-UBND ngày 17/11/2020)	2,12	2,12	2,12		ONT	Xã Thọ Ngọc		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
34	MBQH khu dân cư Thôn 7 (QĐ 5142/QĐ-UBND ngày 14/8/2018 của Chủ tịch UBND huyện)	1,18	1,18	1,18		ONT	Xã Khuyến Nông		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
35	Khu xen cư thôn Nga Nha Thượng, xã Tiến Nông	0,13	0,13	0,13		ONT	Xã Tiến Nông	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 654/TLBĐ do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 13/10/2023	Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
36	Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2018 thôn 3, xã Xuân Thọ	0,04	0,04	0,04		ONT	Xã Xuân Thọ		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
37	Điểm dân cư thôn 1 (nay là thôn Hòa Triều) xã Tiến Nông	0,49	0,49	0,49		ONT	Xã Tiến Nông	Trích lục địa chính khu đất số 6731/TLKĐ ngày 25/01/2022 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn lập.	Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
38	Khu dân cư mới đồng Vôi Mau thôn 5	0,42	0,42	0,42		ONT	Xã Nông Trường	Trích lục địa chính khu đất số 6345/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyệ Triệu Sơn lập ngày 28/12/2021	Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
3.2	Dự án đất công trình giao thông	1,05	1,05	1,05						
1	Chi nhánh bến xe huyện Triệu Sơn (Bến Xe Hào Hương)	1,05	1,05	1,05		DGT		Trích lục bản đồ số 793/TLKĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 26/11/2020	Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
3.3	Dự án đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	0,16	0,16	0,16						
1	Mở rộng khôi phục đền thờ Lê Lộng	0,16	0,16	0,16		DDD	Xã Thọ Vực	Tờ bản đồ số 8, các thửa 1306, 1284, 1305, 1438	Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	
3.4	Dự án đất thương mại dịch vụ	91,77	91,77		91,77					
1	Đất thương mại dịch vụ (Dự án Khu dịch vụ thương mại và cáp treo Am tiên thuộc Quần thể du lịch Am Tiên)	31,74	31,74		31,74	TMD	Thị trấn Nưa	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 16/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 07/01/2025	Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	
2	Đất thương mại dịch vụ (Dự án Khu dịch vụ du lịch và trục cảnh quan văn hóa thuộc Quần thể du lịch Am Tiên)	58,62	58,62		58,62	TMD	Thị trấn Nưa	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 120/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 10/3/2025		Bổ sung

TT	Hạng mục	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (từ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Tổng diện tích (ha)	Trong đó: Sử dụng vào diện tích từng loại đất				
3	Cửa hàng xăng dầu kết hợp khu dịch vụ thương mại tổng hợp Phúc Khang	1,41	1,41		1,41	TMD	Xã Dân Lực	Trích lục bản đồ địa chính số 750/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 17/11/2023	Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 28/4/2025 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung
<b>3.5</b>	<b>Dự án đất sơ sở sản xuất phi nông nghiệp</b>	<b>2,63</b>	<b>2,63</b>	<b>2,63</b>						
1	Nhà máy sản xuất và cung cấp nước sạch	1,60	1,60	1,60		SKC	Xã Thọ Ngọc	Trích lục địa chính khu đất số 719/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 19/10/2020	Quyết định số 1561/QĐ-UBND ngày 19/4/2024 của UBND tỉnh gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án; Thông báo số 3529/TB-STC-QLCSGC ngày 18/6/2021 nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; biên lai nộp tiền bảo vệ đất trồng lúa ngày 21/6/2021	
2	Nhà máy chế biến lâm sản Hào Hương	1,03	1,03	1,03		SKC	Xã Hợp Thành	Trích lục bản đồ địa chính số 794/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 26/11/2020	Quyết định số 1056/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 của UBND tỉnh gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án; biên lai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa ngày 30/10/2023	
<b>3.6</b>	<b>Dự án đất tôn giáo</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	<b>0</b>					
1	Khôi phục và mở rộng chùa Di Linh	0,4	0,4	0,4		TON	Xã Hợp Lý		Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng	Bổ sung